



20年で20棟から**400棟**へ

経常利益率10%の経営を実現した河井氏が語る

『逆張り』の経営戦略と組織構築

「見切りの速さ」と「実行スピード」が勝負を決める。

工務店が陥る「無駄」を排除し、利益率を最大化する戦略

6 / 2026 木
25 16:30 ~ 18:00



このような課題をお持ちの住宅・リフォーム・不動産会社様はぜひご参加ください

- ✓ 集客や採用の問題で「次の一手」が打てず、経営が膠着状態にある経営者
- ✓ コンサルタントの理論ではなく、実際に修羅場をくぐり抜けてきた経営者の「生の話」を聞きたい方
- ✓ 市場環境の変化にやばさは感じているが、自社の「真の課題」がどこにあるのか特定できていない方

30棟・100棟(5年)・300棟(20年)の壁をどう突破したか？

ターゲット選定と分業化が生む
「再現性あるマネジメント」の真実

「あの会社は、無駄なことにお金を使っている」

圧倒的なスピードで判断する
「全国工務店経営力ランキング」No.1社長の
投資基準を公開

なぜ多くの会社が倒産するのか？

「漠然とした不安」を「確かな危機感」に変え
壁をひとつずつ壊す

参加対象

工務店 / ビルダー / リフォーム会社 / 不動産会社

経営者 経営層

お申込み
はこちら



ノマド株式会社 代表取締役

河井敏宏氏



売上4億円・1店舗・社員10名のヘルシーホームに新卒で入社。その後、建築・不動産、注文住宅、建売住宅、不動産開発、買取再販事業に携わる。常務、専務を経て、35歳の若さでヘルシーホーム代表取締役社長に就任。ヘルシーホーム一筋、同社を岡山県9年連続No.1ビルダーに導き、2016年には中国・四国地域においても着工棟数No.1を達成。就任後5年間で、売上100億円規模・受注棟数を年間20棟から400棟規模まで事業を成長させ、その実績が評価され住宅産業新聞社「全国工務店経営力ランキング」全国1位を獲得。現在は、ノマド株式会社代表を務め、実務で培った経験と経営視点を活かし、年間数十棟規模の工務店からの経営相談にも多数対応。経営課題および業界課題の解決と、持続的な成長の実現に貢献している。

株式会社ビズ・クリエイション 代表取締役

初谷昌彦氏



岡山県の広告代理店を経て2008年にビズ・クリエイションを創業。住宅業界特化の広告・集客支援で岡山トップシェアを確立。2017年、住宅業界特化の来場集客ツール「KengakuCloud」を開発し、全国1,700社へ展開。現在はKengakuCloudとプロモーション支援を両輪に、イベント企画から制作・広告運用まで一貫して来場成果向上を支える「ラストワンマイル集客」で全国の住宅会社を幅広く支援している。

20年で20棟から400棟へ

経常利益率10%の経営を実現した河井氏が語る

『逆張り』の経営戦略と組織構築



6/25^{2026 木} 16:30~18:00



コンサルタントの「理論」ではなく、
修羅場を潜り抜けた経営者の「実戦」を。

「30棟、100棟、300棟……。成長の影には、必ず言葉にできない『壁』がありました」かつてヘルシーホームを年間20棟から400棟へと成長させ、全国工務店経営力ランキングNo.1に導いた河井氏。しかし、その道のりは決してスマートなものではなく、泥臭い試行錯誤の連続でした。

経営者が抱える「社内の抵抗」「資金の不安」「採用の悩み」は、実際にその立場に立った者にしか理解できません。理論を説くコンサルタントではなく、同じ苦しみと喜びを経験してきた「元・住宅経営者」だからこそ話せる、本質を突いたセミナーにぜひご参加ください。

対象	工務店 / ビルダー / リフォーム会社 / 不動産会社 経営者 経営層		
会場	リアル	JGBA 東京オフィス (ネクストワンインターナショナル株式会社内) 東京都港区赤坂3-5-5 ストロング赤坂ビル4F	
	オンライン	ZOOMウェビナー	
参加費		リアル (東京)	オンライン
	JGBA加盟企業	無料	無料
	未加盟企業	30,000円	フル視聴 15,000円 OR 最初の30分視聴無料
	懇親会費：実費 6,000円 ~ 8,000円		
タイムテーブル	16:30-16:40	イントロダクション	
	16:40-17:50	河井社長・初谷社長 登壇	
	17:50-18:00	まとめ	
	18:30-20:30	懇親会	



加盟企業
430社突破!

全国の工務店・ビルダー・リフォーム会社が集まり、共に切磋琢磨し合い、住宅業界を盛り上げるべく発足しました。会員企業の発展=住宅業界の発展と捉え、様々なノウハウを共有し、多角的な活動を行っています。

住宅セミナー・視察会

会員限定動画コンテンツ

会員限定イベント・割引

必要事項をご記入の上、メールまたはFAXで6月23日(木)までにお申込みください。

お申込み
はこちら



貴社名			TEL
所在地	〒	-	FAX
参加者様	フリガナ お名前	部署 役職	ご希望の内容にチェックしてください <input type="checkbox"/> リアル参加 <input type="checkbox"/> 懇親会参加 <input type="checkbox"/> オンライン参加 <input type="checkbox"/> 懇親会不参加
	MAIL	MOBILE	
参加者様	フリガナ お名前	部署 役職	ご希望の内容にチェックしてください <input type="checkbox"/> リアル参加 <input type="checkbox"/> 懇親会参加 <input type="checkbox"/> オンライン参加 <input type="checkbox"/> 懇親会不参加
	MAIL	MOBILE	

※個人情報について(一社)日本優良ビルダー普及協会では、ご記入いただいた個人情報を、認定書送付、ご案内や確認のために利用します。個人情報の利用目的の通知、訂正、削除、利用又は拒否される場合はお問い合わせください。

お申し込み送付先 >>> FAX : 03-6277-6369 MAIL : info@jgba.net



担当：田島・田坂 お問い合わせ >>> TEL : 03-6277-6079

〒107-0052 東京都港区赤坂3丁目5-5 ストロング赤坂ビル4F