



広島市で圧倒的デザイン住宅を展開! Instagram フォロワー数 8 万人!

5 年で年間受注棟数 30 棟→70 棟!

工務店地域密着安定受注実践会

トランスデザイン視察ツアー in 広島



2024 **7/19** 金 13:00-18:00
懇親会 18:30-

参加対象 **工務店、ビルダー、リフォーム会社、不動産会社 限定**

参加費
JGBA 会員 ……10,000円/1人
JGBA 非会員 ……40,000円/1人
 懇親会費 ……実費
10,000円 キャッシュバック!!
 ※ 視察ツアー参加当日に JGBA にご入会された場合、10,000円キャッシュバック。

参加人数
 1社 **3名** まで
 参加者様 **25名** まで
最大



iekato
 株式会社トランスデザイン
 代表取締役
松岡 弘之
 MATSUOKA HIROYUKI

1972年広島県出身。株式会社トランスデザイン代表取締役。
 ハウスメーカー、工務店を経て2007年トランスデザイン設立。
 建築設計だけでなく企画・不動産・インテリアの広い視点からトータル的なプロデュースを行う。
 注文住宅の経験を活かし、数々の企画住宅やモデルハウスを全国で手掛ける。

- 創業: 17 年
- 棟数: 70 棟
- 従業員数: 30 名
- 商圏: 広島県全域 山口県 下松市 柳井市 岩国市 光市 周南市

視察ツアーの見どころをご紹介します!

1

Instagram
 フォロワー数 8 万人!
 「イエコト。」モデルハウスと
 建築現場を大公開!

2

全国の工務店でもできる!
 注文住宅と規格住宅の
 “いいとこ取り”住宅
 「trip」のノウハウ公開!

3

「設計力・デザイン性の高さから
 集客に困ることはない」
 トランスデザイン 代表取締役
 松岡社長が語る
 トランスデザイン成長戦略の秘密!

ツアーの見どころ

iekato



1

Instagramフォロワー数 8万人! 「イエコト。」モデルハウスと建築現場を大公開!



Instagram乗っ取られ後、3年で再びフォロワー数 8万人に。
性能とデザインを両立させた住宅「イエコト。」の
外観・内観を全てお見せします!

今回は3年前に建築した松岡社長のご自宅を公開させていただきます!



2

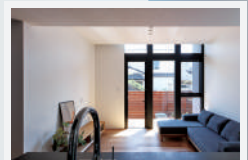
全国の工務店でもできる! 注文住宅と規格住宅の“いいとこ取り”住宅「trip」のノウハウ公開!

東西南北の各道路に対応した約500種類のプランバリエーションと
住宅性能や外観デザインもチョイス可能!

高耐震 高耐久 高断熱 高気密

オリジナル家具付き 28坪タイプ

本体価格1,960万円(税抜)「trip」の販売戦略を公開します!

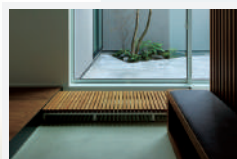


3

「設計力・デザイン性の高さから集客に困ることはない」 トランスデザイン 代表取締役 松岡社長が語るトランスデザイン成長戦略の秘密!

「時代が変わっても受け継がれるデザインと
住みやすさも追求した住まいづくり」

外観 プラン コーディネイト 家具 照明 納まりなど
すべてに根拠と理屈あり!



トランス デザインの 紹介

iekato



Instagramフォロワー数 **8万人**

5年で年間受注棟数 **30棟** → **70棟**

創る ———— 造る

トランスデザイン
企画・設計・プロデュース



トランスワークス
施工・監理・アフターメンテナンス

構造・工法・耐震



木造軸組工法

日本で古くから用いられてきた木造軸組工法を採用しています。設計の自由度が高く大きな窓(開口)も可能で、将来の増改築にも幅広く対応ができます。



モノコック工法

筋交いの代わりに構造用耐力面材を用いることで、揺れを面で受け止める、地震に強い箱型の家です。



ベタ基礎

地面をコンクリートで覆うことで、地面から上がってくる湿気を防ぎ、白アリの侵入も防ぎます。また、家の荷重を底板全体で受け止める耐震性の高さも持ち合わせています。

耐震

耐震等級

2~3
相当

学校の
(規定元)

建築基準法の1.25倍の耐震性

「耐震等級2=数百年に1度程度発生する地震力の1.25倍の力に対して倒壊・崩壊しない程度」を設計の基準とし、地震に強い家を作ります。

断熱・機密



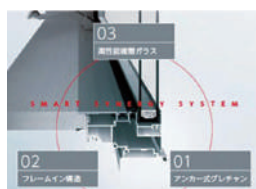
高性能グラスウール

壁の中には、ホルムアルデヒドを含まないガラス繊維で作られた断熱材を採用しています。断熱性が高いことはもちろん、施工がしやすく職人の腕による品質のバラつきを防ぎます。



基礎内断熱

基礎の内側に断熱材を施工し、地面からの熱の伝わりを和らげます。また、床下も家の中と同じように機械で換気をするため、乾燥状態を保ちやすく構造体の耐久性がUPします。



アルミ樹脂複合サッシ (ペアガラス)

家の中で熱の損失が一番大きいのが窓。アルミ樹脂複合サッシ+Low-E複層ガラスで熱の出入りを軽減します。デザインの美しさ、機能性も魅力です。



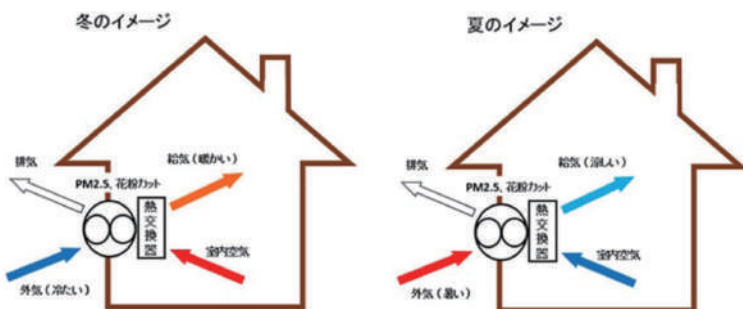
気密性能

家の延床面積に対する「隙間面積」の割合を示すC値(この値がゼロに近いほど隙間が少なく、気密性が高い)=0.5を基準として設計に取り組んでいます。

換気

第1種換気(全熱交換型)

給気も排気も機械で強制的に行う換気の方法を採用。季節による外気との温度差対策として、熱交換の出来る換気システムです。



トランスデザイン視察ツアーin広島

7/19 2024 **金**
 13:00-18:00 懇親会 18:30-

参加対象 工務店、ビルダー、リフォーム会社、不動産会社 **限定**

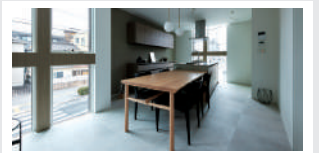
参加費
 JGBA 会員 10,000円
 JGBA 非会員 40,000円
 【1万円キャッシュバックキャンペーン】
 ※ 視察ツアー参加当日にJGBAにご入会された場合、1万円キャッシュバック。
 懇親会費 実費

参加人数
 1社 **3名** まで
 参加者様 **25名** まで
最大

スケジュール

※一部商圏が重なる企業様は参加をお断りする場合がございます。ご了承ください。

12:30-13:00	視察ツアー受付 (@広島駅北口ロータリー)	※貸切大型バスにて移動
13:30-14:00	視察① コンセプト分譲モデルハウス	移動
14:30-15:00	視察② 「イエコト。」建築現場	移動
15:20-15:50	視察③ トランスデザイン 松岡社長自宅	移動
16:10-16:30	休憩	移動
16:30-17:40	分科会	移動
18:30-21:00	広島駅到着 ▶ 懇親会 (広島駅付近を予定) (懇親会不参加の方は解散)	



視察①コンセプト分譲モデルハウス



視察②「イエコト。」建築現場



視察③トランスデザイン 松岡社長自宅



会員企業 **200社突破!**

地域の工務店・ビルダー・リフォーム会社が集まり、共に切磋琢磨し合い、住宅業界を盛り上げるべく発足しました。会員企業の発展＝住宅業界の発展と捉え、様々なノウハウを共有し、多角的な活動を行っています。

リアル・オンラインセミナー

会員限定動画コンテンツ

会員限定イベント・割引

必要事項をご記入の上、メールまたはFAXで7月12日(金)までにお申込みください。

お申込み
はこちら



貴社名			TEL
所在地			FAX
参加者様	フリガナ お名前	部署 役職	ご希望の内容にチェックしてください <input type="checkbox"/> 懇親会参加 <input type="checkbox"/> 懇親会不参加
	MAIL	MOBILE	
参加者様	フリガナ お名前	部署 役職	ご希望の内容にチェックしてください <input type="checkbox"/> 懇親会参加 <input type="checkbox"/> 懇親会不参加
	MAIL	MOBILE	

※ 個人情報について(一社)日本優良ビルダー普及協会では、ご記入いただいた個人情報を、認定書送付、ご案内や確認するために利用します。個人情報の利用目的の通知、訂正、削除、利用又は拒否される場合はお問い合わせください。

お申し込み送付先 >>> FAX : 03-6277-6369 MAIL : info@jgba.net

担当 : 田島 三浦 お問い合わせ >>> TEL : 03-6277-6079

〒107-0052 東京都港区赤坂3丁目5-5 ストロング赤坂ビル4F

