

第7回 住宅業界未来会議



儲かる リフォーム事業 ノウハウ大公開セミナー

リアルセミナー参加先着30名限定
オンラインもZOOMにて同時配信実施
※オンラインは各部スポット参加OK



2022

11月15日(火)
15:00~18:00

会場 ライフデザイン・カバヤ紀尾井町ホール



リフォーム産業新聞

The Japan Journal of Remodeling

1部 大型改装



リフォームコンパス 西尾 肇氏 × リフォーム産業新聞 福田 善紀氏 対談

ドラマ「魔法のリノベ」監修者が語る
1000万円超の大型リフォーム受注の極意とは

Reform Compass I.Compass株式会社 代表取締役 西尾 肇

2部 外装リフォーム

リフォーム事業拡大は「組織」と「仕組み」作り
GAISOを活かしたオリバー流勝ちパターン



株式会社オリバー 代表取締役 小川 博司



3部 店舗改装リフォーム

10年ぶりの講演!
テナントリフォーム事業 4年で10億突破した秘訣とは

株式会社匠工房 代表取締役会長 関 孝治



裏面にて詳しくご紹介します！次のページへ！

第7回 住宅業界 未来会議



儲かる リフォーム事業ノウハウ大公開セミナー

1部 大型改装

15:10~15:50

ドラマ「魔法のリノベ」監修者が語る
1000万円超の大型リフォーム受注の極意とは

リフォームコンパス 西尾 肇氏 × リフォーム産業新聞 福田 善紀氏 対談



Reform Compass

I.Compass株式会社 代表取締役 西尾 肇

ゼネコンを経て住友不動産のリフォーム部門で
全国1位の営業成績を数度取めた後、2013年に
アイコンパスを設立。

住宅の全面リフォーム・大規模リフォーム専門の
会社紹介サイトを運営し、一般ユーザーに会社だけで
なく担当者を指名紹介するしくみをつくる。

近年では連続テレビドラマ『魔法のリノベ』の
リノベ監修を担当。



リフォーム産業新聞

株式会社リフォーム産業新聞社
報道部長 福田 善紀

1980年7月生まれ。北海道函館市出身。
明治大学卒業後、2003年飲食店経営者向け情報紙「調理と経営」入社。
グループ内異動により賃貸業界向け専門新聞社を経験後、2006年に「リフォーム産業新聞社」入社。
2012年編集部デスク、2013年編集長を経て、2015年報道部長、2017年からは企画開発部部長を兼務。
2020年取締役役に就任。現在に至る。

トークテーマ

① 価格ではない、大型リフォームが受注できる真の理由とは？

② 契約率が倍変わる!? できる営業マンが必ず実践していることとは？

③ 大多数のお断り理由はこれ。失注激減の対策とは？

2部 外装リフォーム

15:50~16:30

リフォーム事業拡大は「組織」と「仕組み」作り
GAISOを活かしたオリバー流勝ちパターン



株式会社オリバー
代表取締役 小川 博司

トークテーマ

① 出店2店舗目で失敗する会社が多い理由とは？

② リフォームはリピートビジネス。そのために注力すべき3つのこととは？

③ 一点突破全面展開。GAISOを活かした安定受注の方法とは？

富山県富山市出身。2002年に地元富山で独立起業し株式会社オリバーを設立。総合リフォーム店として
業績を伸ばし、創業20年で事業規模は昨期41億円。本社のある富山県と石川県にて地域密着経営で
リフォーム事業を展開し、年間4,000件ほど受注。特に住宅の外装リフォームを得意とし、2014年に「GAISO」
を立ち上げ、106店舗加盟する外装リフォーム専門VCとして全国で運営。「GAISO」は富山・石川だけでなく
東京や千葉など首都圏への直営店を出店し売上拡大を目指している。

第7回 住宅業界 未来会議



儲かる リフォーム事業ノウハウ大公開セミナー

3部 店舗改装リフォーム

16:40~17:20

10年ぶりの講演!

テナントリフォーム事業4年で10億突破した秘訣とは

トークテーマ



株式会社匠工房 代表取締役会長 **関 孝治**

①「リフォーム工事の途中で社内カスタマーサポート部員がお客様に聞き取り」その効果とは?

②「入金が遅れる営業社員は会長に直接報告」この仕組みだけで億単位で影響が!?

③「テナントリフォーム事業4年で10億突破。相見積もり・値引きなし」1年目と2年目にやるべきことは?

2003年に匠工房を設立。
一般住宅リフォーム、新築、不動産売買仲介、商業建築（テナント工房）を中心に売上40億を達成。
「その家族が幸せになれるように」を企業理念に、リフォーム・新築住宅・中古住宅・マンション・不動産仲介・不動産・土地売買を一体化し、お客様の住宅・不動産ニーズに応える。

4部 リフォーム座談会

17:20~17:50



I.Compass 株式会社
代表取締役 **西尾 肇**



株式会社オリバー
代表取締役 **小川 博司**



株式会社匠工房
代表取締役会長 **関 孝治**



株式会社リアンコーポレーション
代表取締役 **五嶋 伸一**

セッションテーマ

- ・10年後に生き残るためのリフォーム事業のポイントとは?
- ・リピートしてもらえるリフォーム受注のコツとは?
- ・今、リフォーム事業でやるべきことは?

※ 急遽、セミナー内容が変更になる場合があります。あらかじめご了承ください。

ファシリテーター



株式会社リフォーム産業新聞社
報道部長 **福田 善紀**



スケジュール

15:00~15:10 開会の挨拶

15:10~15:50

1部 大型改装

西尾肇氏 福田善紀氏

ドラマ「魔法のリノベ」監修者が語る
1000万円超の大型リフォーム受注の極意とは

15:50~16:30

2部 外装リフォーム

小川博司氏

リフォーム事業拡大は「組織」と「仕組み」作り
GAISOを活かしたオリバー流勝ちパターン

16:30~16:40 休憩

16:40~17:20

3部 店舗改装リフォーム

関孝治氏

10年ぶりの講演!
テナントリフォーム事業4年で10億突破した秘訣とは

17:20~17:50

4部 リフォーム座談会

西尾肇氏 小川博司氏 関孝治氏 五嶋伸一氏 福田善紀氏

17:50~18:00 開会の挨拶

18:00~20:00

懇親会

WEBお申込み
はこちら



会場

ライフデザイン・カバヤ紀尾井町ホール

東京都千代田区紀尾井町3-12 紀尾井町ビル10階【有楽町線 麴町駅(2番出口) 徒歩2分】



参加費

JGBA 会員様

リアルセミナー参加
無料〔懇親会実費〕

オンラインセミナー参加
無料

JGBA 非会員様

リアルセミナー参加
初参加:無料〔懇親会実費〕
2回目以降の参加:3万円〔懇親会実費〕

オンラインセミナー参加
初参加:無料
2回目以降の参加:3万円

セミナー参加後、11月中に会員になられた方は参加費を**全額キャッシュバック!!**

ご参加者様に
投影資料を
プレゼント



必要事項をご記入の上、メールまたは FAX で11月12日☎までにお申込みください。

貴社名			
所在地	〒	-	TEL
			FAX
ご参加者様1	フリガナ お名前	部署 役職	ご希望の内容にチェックしてください <input type="checkbox"/> リアルセミナー <input type="checkbox"/> オンラインセミナー <input type="checkbox"/> 懇親会参加 <input type="checkbox"/> 懇親会不参加
	メール		
ご参加者様2	フリガナ お名前	部署 役職	ご希望の内容にチェックしてください <input type="checkbox"/> リアルセミナー <input type="checkbox"/> オンラインセミナー <input type="checkbox"/> 懇親会参加 <input type="checkbox"/> 懇親会不参加
	メール		
ご参加者様3	フリガナ お名前	部署 役職	ご希望の内容にチェックしてください <input type="checkbox"/> リアルセミナー <input type="checkbox"/> オンラインセミナー <input type="checkbox"/> 懇親会参加 <input type="checkbox"/> 懇親会不参加
	メール		

※ 個人情報について(一社)日本優良ビルダー普及協会では、ご記入いただいた個人情報を、認定書送付、ご案内や確認するために利用します。個人情報の利用目的の通知、訂正、削除、利用又は拒否される場合はお問い合わせください。

JGBA事務局 担当:田島・三浦

送付先 >>> MAIL: info@jgba.net FAX: 03-6277-6369

お問い合わせ >>> TEL:03-6277-6079 住所:〒107-0052 東京都港区赤坂3丁目5-5 ストロンク赤坂ビル4F

